

Regulamin Manufaktury

Pragniemy, aby Manufaktura była miejscem bezpiecznym, zapewniającym odpoczynek oraz przyjaznym dla wszystkich odwiedzających ją osób. Dlatego też, zwracamy się z prośbą o przestrzeganie poniżej wymienionych postanowień niniejszego Regulaminu:

W MANUFAKTURZE zakazuje się:

- postępowania w sposób sprzeczny z przyjętymi normami społecznymi, które może okazać się szkodliwe dla użytkowników jak również wizerunku Centrum Manufaktura (np. branie narkotyków, nadużywanie alkoholu, przeklinanie);
- wprowadzania zwierząt na teren galerii handlowej, z wyjątkiem pracujących psów przewodników;
- spożywania alkoholu, z wyjątkiem, gdy ma to miejsce w lokalach posiadających odpowiednią koncesję;
- rozdawania ulotek, przeprowadzania wieców lub ankiet z osobami trzecimi, z wyjątkiem osób posiadających na tego typu działania, odpowiednią zgodę Dyrekcji Manufaktury;
- prowadzenia działalności gospodarczej mającej charakter ciągły oraz sprzedaży towarów na terenie galerii handlowej, na rynku lub w częściach parkingowych z wyjątkiem osób posiadających odpowiednią zgodę Dyrekcji Manufaktury;
- prowadzenia działalności sprzecznej z dobrymi obyczajami lub zagrażającej porządkowi publicznemu, w szczególności organizowania zgromadzeń, manifestacji, agitacji politycznej lub religijnej, żebrania, nagabywania, występów artystycznych, w tym muzycznych, prowadzenia akcji charytatywnych itp. na terenie zewnętrznym i wewnętrznym Manufaktury z wyjątkiem osób posiadających odpowiednią zgodę Dyrekcji Manufaktury;
- jazdy na rowerach, rolkach, deskorolkach poza ścieżkami brukowanymi i miejscami do tego wyznaczonymi (np. drewniane podesty);
- na terenie budynku galerii handlowej zabrania się w szczególności biegania, jazdy na tyżworolkach, deskorolkach, hulajnogach, rowerach i motocyklach oraz pojazdach typu segway i pochodnych jak również ich wprowadzania na teren budynku galerii handlowej;
- jazdy na skuterach, motorach i innych jednośladach mechanicznych po rynku i po ciągach pieszych;
- palenia tytoniu oraz używania elektronicznych papierosów w miejscach zamkniętych, z wyjątkiem miejsc wyraźnie oznaczonych
- niszczenia terenów zielonych;
- powodowania zakłócenia porządku publicznego lub spokoju pozostałych klientów;
- blokowania wyjściowych dróg awaryjnych;
- zasłaniania twarzy;
- wznoszenia okrzyków o treści rasistowskiej, faszystowskiej, antysemitkiej, nacjonalistycznej, satanistycznej, rażąco nieetycznej, pochwalającej terroryzm, nawołujących do waśni i nienawiści, a także za eksponowanie napisów i znaków o tej treści;
- znieważania lub obrażania grupy osób lub poszczegółnej osoby z powodu jej (ich) przynależności narodowej, rasowej, etnicznej, wyznaniowej albo z powodu jej (ich) bezwyznaniowości lub popełnienie jakiegokolwiek innego aktu dyskryminującego lub pogardliwego w stosunku do wskazanych osób
- używania wózków towarowych należących do najemców w innych celach niż przewożenie zakupów przez klientów;
- używania otwartego ognia, wnoszenia na teren Manufaktury broni, a w szczególności broni palnej oraz materiałów łatwopalnych i wybuchowych, używania pirotechniki;
- emitowania hałasów i nieprzyjemnych zapachów oraz zaśmiecania
- niszczenia, jakichkolwiek urządzeń znajdujących się na terenie Manufaktury, a w szczególności z urządzeń zainstalowanych w pomieszczeniach ogólnodostępnych takich jak toalety, pomieszczenia sanitarne itp.
- przebywanie na terenie Manufaktury osób w stanie nietrzeźwym, bądź będących pod wpływem środków odurzających, oraz osobom, które swoim agresywnym zachowaniem, niechlujnym wyglądem, przykrym zapachem mogą być uciążliwe dla innych klientów.

Małoletni w wieku poniżej lat 13 mogą przebywać na terenie Manufaktury wyłącznie pod opieką osoby, która z mocy ustawy lub umowy jest zobowiązana do nadzoru nad nimi.

- za bezpieczeństwo małoletnich znajdujących się na terenie Centrum Handlowego Manufaktura odpowiadają ich rodzice lub opiekunowie.

Siedzenie dozwolone jest jedynie na przeznaczonych do tego ławkach i strefach wypoczynku znajdujących się w ogólnodostępnych miejscach.

Na terenie Manufaktury nie obowiązuje zakaz fotografowania, Dyrekcja Manufaktury zastrzega sobie jednak prawo do ograniczenia swobody wykonywania zdjęć w następujących przypadkach:

- komercyjnych sesji zdjęciowych, dla których wymagana jest zgoda Dyrekcji Manufaktury,
 - zaistnienia podejrzenia, że zdjęcia wykonywane są w celach, które mogą zagrazić bezpieczeństwu obiektu, najemców lub gości Manufaktury.
- W takiej sytuacji (fotografowanie wszelkich elementów wchodzących w skład systemu bezpieczeństwa obiektu, kamer, instalacji, itp.) ochrona obiektu ma prawo do podjęcia interwencji (pozyskanie informacji na temat celu wykonywania zdjęć, żądanie zaprzestania dalszego fotografowania).

Pragniemy poinformować, że wszelkie akty wandalizmu w stosunku do mienia należącego do Centrum Manufaktura lub naszych najemców, zostaną zgłoszone Policji. Osoby naruszające powyższe postanowienia zobowiązane są opuścić obiekt na wezwanie Dyrektora Centrum Handlowego lub jego przedstawicieli (ochrony Obiektu)

Niezastosowanie się do wezwania będzie traktowane jako naruszenie Regulaminu obowiązującego na terenie Centrum Handlowego.

W przypadku naruszenia postanowień niniejszego Kodeksu Postępowania, w stosunku do osób je naruszających, wyciągnięte zostaną konsekwencje przewidziane w obowiązujących przepisach prawnych. Wszelkie naruszenia Regulaminu lub przepisów prawa należy zgłaszać pod numerem telefonu 42 664 92 83.

Wejście na teren Centrum Handlowego Manufaktura oznacza zgodę na wszelkie postanowienia niniejszego Regulaminu.

Regulamin Parkingów Manufaktura.

- § 1
1. Regulamin określa szczególne warunki korzystania z miejsc postojowych i dróg znajdujących się na parkingu.
 2. Każdy korzystający z parkingu wyraża zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień. Nieznajomość regulaminu w żaden sposób nie zwalnia korzystających z przestrzegania jego zasad, ani nie może być przywołana jako przesłanka braku odpowiedzialności za ich naruszenie.
- § 2
1. Wszystkie parkingi „Manufaktura” (dalej łącznie - „Parking”) znajdują się na terenie prywatnym, zarządzanym przez „Apsys Management” sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (00-867), Al. Jana Pawła II 27, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 99267 (dalej - „Zarządca”)
 2. Parking Manufaktura jest parkingiem bezpłatnym i niedozorowanym.
 3. Parking jest dostępny dla klientów Manufaktury w godzinach: 5.00 – 24.00, z wyjątkiem parkingu przy Cinema City, który jest otwarty do godziny 3.00 oraz na parkingu na budynku od strony ul. Ogrodowej. Pozostawianie pojazdów na Parkingu poza wyżej wskazanymi godzinami jest zabronione.
 4. Parking jest niestrzeżony, a wszelkie ryzyko wynikające z uszkodzenia bądź utraty pojazdu znajdującego się na terenie parkingu, jak również utraty przedmiotów pozostawionych w pojeździe, ponosi wyłącznie Właściciel/Użytkownik pojazdu.
 5. Na parking mogą wjeżdżać pojazdy o masie całkowitej do 3,5 tony, na parking wielopoziomowy oraz na parking pod kinem dodatkowo mogą wjeżdżać pojazdy o wysokości całkowitej nie przekraczającej 2 metrów. Dla pojazdów o masie powyżej 3,5 tony został przewidziany osobny parking od strony ulicy Karskiego,.
 6. Zabroniony jest wjazd pojazdów z nieszczelnościami powodującymi wyciek substancji niebezpiecznych (np. paliwa, oleju).
 7. Parking objęty jest systemem kamer Manufaktury
- § 3
1. Teren parkingu objęty jest strefą ruchu, w której obowiązują przepisy prawa o ruchu drogowym (ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Dz. U. Nr 98, poz. 602 z późniejszymi zmianami).
 2. Na obszarze parkingu i dróg dojazdowych obowiązuje ograniczenie prędkości do 20km/h.
 3. Na Parkingu obowiązuje prowadzenie pojazdu z włączonymi światłami mijania.
4. Przebywając na terenie parkingu, kierowca każdego pojazdu zobowiązany jest:
- a) zachować szczególną ostrożność i poruszać się z prędkością nie większą niż 20 km/h;
 - b) stosować się do przepisów prawa o ruchu drogowym;
 - c) podporządkować się poleceniom obsługi parkingu i pracowników ochrony w zakresie ruchu i postoju;
 - d) przestrzegać znaków drogowych pionowych i poziomych oraz innych wewnętrznych opisów i oznaczeń.
5. Parkowanie pojazdów jest dozwolone jedynie w miejscach do tego wyznaczonych liniami w kolorze białym, natomiast rowerów na stojakach w wyznaczonych strefach na terenie Manufaktury
6. Korzystającym z parkingu zabrania się:
- a) ustawiania pojazdów i rowerów wbrew postanowieniom §3 punkt 4 tj. w miejscach do tego nieprzeznaczonych;
 - b) pozostawiania pojazdów na ciągach komunikacyjnych, wjazdach na wyższe poziomy, drogach pożarowych, przy ścianach, drzwiach ewakuacyjnych, przejściach dla pieszych oraz przed wejściami do Centrum;
 - c) pozostawiania pojazdów na parkingu poza godzinami otwarcia parkingów, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody zarządcy parkingu;
 - d) wykonywania na terenie parkingu jakichkolwiek czynności związanych z obsługą techniczną pojazdów: mycia i sprzątania wnętrza pojazdów (z wyłączeniem myjni samochodowej znajdującej się na poziomie 0), jak również wymian wszelkich płynów eksploatacyjnych mogących zanieczyścić teren Parkingu;
 - e) Pozostawianie pojazdów na terenie Parkingu w celach reklamowych będzie traktowane jak odpłatna reklama. Zarządca Parkingu zastrzega sobie prawo obciążenia podmiotu reklamującego kosztami reklamy zgodnie z aktualnie obowiązującym cennikiem reklamowym dla Klientów zewnętrznych. Przez pojazdy używane w celach reklamowych rozumie się w szczególności pojazdy używane m.in. jako nośniki reklamy, pozostające na Parkingu przez okres dłuższy niż 12 godzin zegarowych.
 - f) palenia tytoniu poza miejscami do tego wyznaczonymi, używania ognia oraz przeprowadzania prób silników;
 - g) zaśmiecania i dewastacji parkingu;
 - h) pozostawienie w pojeździe bez opieki zwierząt lub dzieci;
 - i) prowadzenie działalności gospodarczej, reklamowanie (w tym rozdawanie ulotek, rozwieszanie ogłoszeń) lub agitowania bez uprzedniej pisemnej zgody zarządcy parkingu.
 - j) niszczenie nawierzchni Parkingu poprzez uprawianie „driftu” tj. pozostawianie śladów opon na nawierzchni wskutek świadomego i celowego gwałtownego przyspieszania, hamowania oraz zmiany kierunku jazdy
7. W razie nieprzestrzegania przez użytkownika/właściciela pojazdu któregokolwiek zakazu wskazanego w punkcie 5, zarządca parkingu jest uprawniony do zlecenia odholowania danego pojazdu na koszt i ryzyko jego właściciela/użytkownika lub do skorzystania z prawa określonego w punkcie 7.
8. O każdym przypadku nieprzestrzegania przez korzystającego z parkingu postanowień niniejszego regulaminu, spełniającym znamiona czynu zabronionego, zarządca parkingu uprawniony jest zawiadomić właściwe organy ścigania.
9. Właściciel/użytkownik pojazdu ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone właścicielowi Manufaktury, właścicielom/użytkownikom innych pojazdów oraz innym osobom korzystającym z parkingu w związku z poruszaniem się lub pozostawieniem pojazdu na terenie parkingu lub w związku z zanieczyszczeniami parkingu.
10. Kierujący pojazdem odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone na Parkingu przez niego samego lub osoby będące pod jego kontrolą. Kierujący pojazdem zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania pracownika obsługi parkingu lub ochrony lub też policji o danym zdarzeniu i złożenia “Oświadczenia” w formie pisemnej przed opuszczeniem parkingu.
11. Kierujący pojazdem zobowiązany jest do zabezpieczenia pojazdu przed dostaniem się do jego wnętrza osób niepowołanych oraz stosowania posiadanych systemów zabezpieczeń.
12. Właściciel Manufaktury jak również Zarządca parkingu nie odpowiada za szkody na osobie lub mieniu wyrządzone przez działania lub zaniechania właścicieli/użytkowników pojazdów.
13. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody, zniszczenia i uszkodzenia pojazdu, rzeczy pozostawione w pojeździe, rzeczy stanowiące jego wyposażenie lub utratę pojazdu powstałe na terenie Parkingu, z wyjątkiem sytuacji, gdy szkody takie powstały wskutek wyłącznej i bezpośredniej winy Zarządcy, w tym pracowników obsługi Parkingu lub ochrony.
14. Przebywanie na parkingu jest dozwolone jedynie w związku z parkowaniem pojazdów .
15. Stanowisko Kierowania Ochrony – tel. alarmowy (42) 664 92 83.

Życzymy udanych zakupów
Dyrekcja Manufaktury



Dyrekcja Manufaktury